

# Experiment SBR Vernieuwing: Gelijksoortige data rapporteren met xBRL-CSV



## Aanleiding

[SBR Vernieuwing](#) richt zich op het SBR stelsel als geheel en hoe de ‘belofte van SBR’ waar te maken door het voor de markt en overheid eenvoudiger en rendabeler te maken om met SBR te werken. Zo wordt er gekeken naar alternatieven in de techniek. Met de introductie van het [Open Information Model \(OIM\)](#) van XBRL International is het mogelijk geworden om XBRL-berichten in andere formaten op te stellen, waaronder het CSV-formaat (xBRL-CSV). Dit biedt mogelijkheden.

## Kunnen met xBRL-CSV grote hoeveelheden gelijksoortige data gerapporteerd worden?

Binnen SBR wordt momenteel gewerkt met het gegevensformaat xBRL-XML. Het rapporteren van grote hoeveelheden gelijksoortige data is op dit moment niet mogelijk omdat het xBRL-XML-bestand al snel te groot wordt. Met behulp van de OIM-specificatie kan een xBRL-CSV-bestand worden opgesteld en is het in theorie wél mogelijk om grote hoeveelheden gelijksoortige data te rapporteren. Op basis van onderstaande klantbehoefte en deze kans geboden vanuit techniek is behoefte ontstaan aan een experiment waarin de mogelijkheden van xBRL-CSV binnen SBR worden onderzocht.



## Klantcasus

Voor het experiment is een casus van SBR-wonen gebruikt, een relatief nieuwe gebruiker van SBR. Het convenant waaruit SBR-wonen is ontstaan heeft als doel de informatievoorziening in de woningcorporatiesector te verbeteren. Het convenant bestaat uit vier partijen die toezicht houden op de woningcorporaties en dit doen middels twee rapportages: de prognoseinformatie (dPi) en de verantwoordingsinformatie (dVi). In dit experiment is gekeken naar de integratie van de WOZ-bezitstabel in de verantwoordingsinformatie (dVi) rapportage. In de WOZ-bezitstabel moeten alle verhuurbare eenheden die in het bezit zijn (geweest) van de corporatie het afgelopen jaar worden opgenomen. Deze tabel leent zich voor het experiment, omdat dit een bestand is met grote hoeveelheden gelijksoortige data. Binnen de huidige opzet van SBR is het niet mogelijk om deze tabel op te nemen in een XBRL-rapportage. Daarom maakt SBR-wonen tot op heden gebruik van een alternatieve oplossing waarbij de tabel in een normaal CSV-bestand wordt meegezonden als bijlage.



## Is het volume van de grootste WOZ-bezitstabel in xBRL-CSV kleiner dan 20 MB?

Het experiment is uitgevoerd in samenwerking met de Belastingdienst. Ook zij zien de potentie van xBRL-CSV. Met de kennis binnen de Belastingdienst kon snel worden vastgesteld welke reductie haalbaar is en of de grootste WOZ-bezitstabel van een corporatie onder de 20 MB blijft. Dit is nodig omdat bestanden boven de 20 MB niet kunnen worden verzonden via Digipoort. De WOZ-bezitstabel bestaat uit 27 kolommen aan gegevens waarover een corporatie per verhuurbare eenheid moet rapporteren. Bij de grootste corporaties gaat dit om 80.000 regels.

Naast dit experiment is separaat onderzocht of een softwareleverancier die actief is in de woningcorporatiesector en geen ervaring heeft met XBRL, aan de hand van de opgestelde specificaties een WOZ-bezitstabel kan omzetten in een xBRL-CSV-formaat. De resultaten van dit experiment verwacht SBR Vernieuwing na de zomer te kunnen presenteren.



## Opzet experiment

Het experimentteam heeft een specificatie en verschillende voorbeeldbestanden opgeleverd. De voorbeelden varieerden in niveau van normalisatie van het xBRL-CSV-bestand. Normalisatie houdt in dat efficiënter wordt omgegaan met de data, bijvoorbeeld bij een enumeratie van een aantal vaste waarden. Iedere enumeratie of combinatie van enumeraties krijgt dan een eigen tabel en de combinaties worden in een JSON-bestand eenmalig vastgelegd. Hoe meer normalisatie er wordt toegepast, des te kleiner is de bestandsgrootte. De keerzijde hiervan is dat meer XBRL kennis nodig is bij het opstellen en verwerken van de WOZ-bezitstabel wanneer er meer normalisatie wordt toegepast.

De Belastingdienst heeft, op basis van de specificatie en kennis over de WOZ-bezitstabel, een volledig genormaliseerd bestand opgesteld. Iedere variant die vanuit een keuzelijst gemaakt kan worden krijgt hierin een eigen tabel. Het resultaat bij de WOZ-bezitstabel met 80.000 regels zijn 27 tabellen met een totaal volume van 6,5 MB. Het bestand is tot slot gevalideerd door de experimenteertomgeving.



## Conclusies

Het volume van een xBRL-CSV-bestand kent een reductie van 98,9% ten opzichte van een xBRL-XML-bestand. Het bestandsvolume van de grootste WOZ-bezitstabel is 6,5 MB. Een dusdanig klein volume biedt zelfs de mogelijkheid om zowel de xBRL-XML dVi rapportage als de xBRL-CSV WOZ-bezitstabel in één instance te verzenden.

Er is door de Belastingdienst een algoritme ontwikkeld om vanuit een WOZ-bezitstabel een xBRL-CSV-bestand op te stellen. Dit algoritme kan, wanneer deze specificatie in gebruik wordt genomen, door softwareleveranciers en de IT-afdeling van een corporatie worden gebruikt om het oude formaat WOZ-bezitstabel om te zetten naar het xBRL-CSV-formaat. Ook kan dit gecreëerde tooltje helpen om de WOZ-bezitstabel voortaan in het xBRL-CSV-formaat aan te maken.



Grote hoeveelheid  
gelijksoortige data



Bestandsformaat: xBRL-CSV  
Reductie van 98,9%



Compatibel met  
Digipoort



## Vervolgexperimenten

Om xBRL-CSV succesvol in te kunnen zetten voor SBR-wonen en de Belastingdienst zal het mogelijk moeten zijn om validaties op het xBRL-CSV-bestand uit te voeren in Digipoort. Ook dient het mogelijk te zijn om waarden opgenomen in het xBRL-CSV-bestand te valideren tegen waarden in een xBRL-XML-bestand dat vanuit dezelfde klant wordt verzonden. Deze onderwerpen zullen worden getoetst in een vervolgexperiment.

De verwerkbaarheid van de xBRL-CSV-bestanden door de toezichthoudende partijen moet nog worden onderzocht in een vervolgexperiment met die partijen.

## Meer informatie

Heeft u vragen over dit experiment? Neemt u dan contact op met Jon Butter via [jon.butter@logius.nl](mailto:jon.butter@logius.nl).

[www.sbr-nl.nl](http://www.sbr-nl.nl) | [www.XBRL.org](http://www.XBRL.org) | [www.logius.nl](http://www.logius.nl)